



# bau JOURNAL

NR. 9 VOM 28.10.2011

RÜCKBLICK

## Bauabschluss der 2. Bauetappe Los B am 28. Oktober 2011

Wie vorgesehen und mit der Begleitgruppe des Spalbergs vereinbart, wurde die zweite Bauetappe vor Beginn der Herbstmesse 2011 abgeschlossen.

### Spalenberg 9 – 65 / Spalenberg 40 – 64 / Nadelberg 30 - 36

In diesen Abschnitten wurden alle Werkleitungs- und Entwässerungsarbeiten sowie der grösste Teil der Strassenbauarbeiten insbesondere die Wackenbandpflasterung ausgeführt.

### Rosshofgasse 9 - 15

Nach Abschluss aller Leitungsbauarbeiten konnte in der Rosshofgasse bereits der definitive Deckbelag eingebaut werden. Die Bauarbeiten sind in diesem Abschnitt beendet.

### Heuberg 4 - 42

Im gesamten Heuberg wurden alle Werkleitungsarbeiten und Randpflasterungen ausgeführt. Ausserdem wurden zwischen Haus 28 - 42 der Deckbelag eingebracht und die Prollsteine (Poller) versetzt.

### Gemsberg / Trillengässlein

Im oberen Gemsberg sowie im Trillengässlein wurden alle Werkleitungsarbeiten abgeschlossen. Im Weiteren erfolgte bereits die definitive Instandstellung mit Deckbelag. Die neue Pflasterung um den Gemsbergbrunnen wurde eingebaut und verfugt. Zudem wurde die gesamte Kanalisation inkl. alle Hausanschlüsse im Innenverfahren saniert.

### Allgemeines

Zurzeit werden noch kleine Reparaturen und Anpassungsarbeiten an verschiedenen Liegenschaften ausgeführt (z.B. Verputz- und Verfugungen / Maler-, Steinmetz- und Spenglerarbeiten). Nach der Herbstmesse wird die Oberfläche der neuen Wackenbandpflasterung im Spalenberg behandelt. Diese Arbeiten dauern ca. zwei Tage. Die definitive Oberflächenbearbeitung der Pflasterung mittels Flammung erfolgt im Frühjahr 2012.

Die geplanten versenkbaren Poller, die den Durchgangsverkehr im Spalenberg unterbinden sollen, werden erst gegen Bauende montiert. Der Spalenberg wird jedoch provisorisch mit zusätzlicher Möblierung während der Baupause (ca. Mitte November 2011) versehen.

AUSBLICK

## Abschluss der Bauarbeiten im 2011 und Unterbruch



### Bauunterbruch vom 29. Oktober 2011 bis Januar 2012

Die Bauherrschaft, die Projektleitung, die Begleitgruppe, die Bauleitung, die Arbeitsgemeinschaft Implenja Bau AG, Tozzo AG und Walo Bertschinger AG sowie alle weiteren Firmen bedanken sich bei Ihnen für das Verständnis für die Bauarbeiten.

## Restliche Bauarbeiten im 2012

### 2. Januar bis 25. Februar 2012 (vor Fasnacht)

Hauptkanalsanierung im Innenverfahren (Inliner) **ohne Grabarbeiten**, jedoch mit provisorischer Wasserhaltung. Die Betroffenen der jeweiligen Liegenschaften werden in Kürze durch das Tiefbauamt informiert. Die Arbeiten an der Kanalisation wird in Etappen und vorwiegend in der Nacht (lärmarm) ausgeführt. Die Durchfahrt resp. der Güterumschlag im Spalenberg ist ausserhalb der Sperrzeiten gewährleistet.

### 1. – 2. März 2012

Erstellen von Depot- und Lagerplätzen sowie diverse Vorarbeiten im Gebiet Spalenberg 2 – 38a, Münzgasse und Schnabelgasse 2 - 8.

### 5. März bis ca. Mitte Juli 2012

Beginn der dritten und letzten Bauetappe im Spalenberg. Werkleitungs- und Strassenbauarbeiten erfolgen vorwiegend zwischen Spalenberg 2 – 38a (rechte Häuserseite). Der untere Abschnitt im Gemsberg sowie die Arkade in der Münzgasse beim Hotel Basel sind zeitweise tangiert. Die Hauptarbeiten dauern bis Ende Juni 2012. Anschliessend werden die restlichen Instandstellungsarbeiten ausgeführt und die Deckbeläge eingebaut. Während dieser Zeit ist die Durchfahrt durch den Spalenberg nicht möglich. Die geplanten Tiefbauarbeiten werden im Zweischichtbetrieb von ca. 06.00 Uhr bis max. 22.00 Uhr ausgeführt.

### Spalenbergführungen

Auch während der Baupause werden Führungen im Gebiet des Spalenbergs unter [www.spalenberg.com](http://www.spalenberg.com) angeboten (Dauer ca. 80 Min. / ab 4 Personen zu je CHF 10.-).

### Anlässe und Events

Im Weiteren sollen die Geschäfte rund um den Spalenberg die Möglichkeit haben, an einem "offenen Sonntagsverkaufstag" (Dezember 2011), spezielle Verkaufsangebote durchzuführen. Die Ladenbesitzer bedanken sich schon im Voraus für Ihren Besuch.

### Örtliche Bauleitung

Informationen zur Bauausführung und Terminplanung 2012

René Wenger, Tel. 061 279 95 79 ([rwenger@gsi-ag.ch](mailto:rwenger@gsi-ag.ch))

gsi Bau- und Wirtschaftsingenieure AG, Basel

### Weitere Informationen (Bürozeit)



**INFOTELEFON**  
**0800 0022 35**

Öffnungszeiten Baubüro «**BERGZENTRUM**» (Spalenberg 35)

Mittwochs von 16.00 Uhr – 18.00 Uhr oder auf Voranmeldung via **INFOTelefon**

Letzte Öffnung am 9. November 2011 / Erste Öffnung am 11. Januar 2012

IWB-Störungsnummer **Tel. 0800 400 800** / 24h Baustellen-Pikettdienst **Tel. 061 326 33 33**

### Tiefbauamt Basel-Stadt, Verkehrsbauten

#### Gesamtprojektleitung

Franz Bonetti ([franz.bonetti@bs.ch](mailto:franz.bonetti@bs.ch))

[www.tiefbauamt.bs.ch](http://www.tiefbauamt.bs.ch) siehe unter Projekte → Spalenberg, Heuberg, Gemsberg

Nächstes **bauJOURNAL** am 9. Dezember 2011

Beilagen: -

TBA/VB-P, 28.10.2011 / F. Bonetti