



Markus Werder
Dufourstrasse 40/50
CH-4001 Basel

Telefon +41 (0)61 267 93 43
E-Mail markus.werder@bs.ch
Internet www.tiefbauamt.bs.ch/st.alban-vorstadt

An die
Anwohnerinnen und Anwohner sowie
Gewerbetreibenden in der St.Alban-Vor-
stadt und Umgebung

Basel, 29. November 2022

Erneuerung der St.Alban-Vorstadt: Zwischenbericht Bauphase 1

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Bauarbeiten in der St.Alban-Vorstadt kommen gut voran. Bis zum 22. Dezember 2022 werden wir zwischen Malzgasse und Schöneckbrunnen die Fernwärmeleitungen neu erstellt und die Wasser- und Stromleitungen saniert haben. Die archäologischen Rettungsarbeiten sind in diesem Abschnitt abgeschlossen. Leider musste die Stadtgärtnerei die Linde beim Schöneckbrunnen aufgrund grosser Schadstellen fällen. Als Ersatz werden wir vor Abschluss der Arbeiten einen neuen Baum pflanzen.

Bis zur Fortsetzung der Arbeiten im nächsten Jahr werden wir die Strasse für die Nutzung über den Jahreswechsel wo immer möglich provisorisch instand stellen.

Die Bauarbeiten beginnen wieder ab dem 16. Januar 2023

Auch in der zweiten Bauphase saniert die IWB sämtliche Strom- und Wasserleitungen und erstellt eine neue Fernwärmeleitung für eine klimafreundliche Wärmeversorgung. Die archäologischen Rettungsarbeiten werden auch in diesem Bereich fortgesetzt.

Auswirkungen der Bauarbeiten



Für Autos und Velofahrende ist der Baustellenbereich grundsätzlich und mit temporären Ausnahmen befahrbar. Die Zufahrt zu Einstellhallen oder privaten Parkplätzen ist weiterhin möglich.



Ihr Haus bleibt zu Fuss jederzeit erreichbar. Fussgängerinnen und Fussgänger können die Baustelle passieren. Sie müssen aber mit kleineren Behinderungen rechnen.



Die Arbeiten sowie die Lagerung von Baumaterial und Maschinen benötigen Platz. Deshalb müssen wir Parkplätze aufheben.

Ab März 2023 werden wir die restlichen Arbeiten für die Fernwärmeerschliessung im Kreuzungsbereich Malzgasse – St.Alban-Vorstadt fertigstellen können. Hier gab es leichte Verzögerungen aufgrund von Lieferschwierigkeiten bei einzelnen Materialien. Nach Abschluss dieser Arbeiten

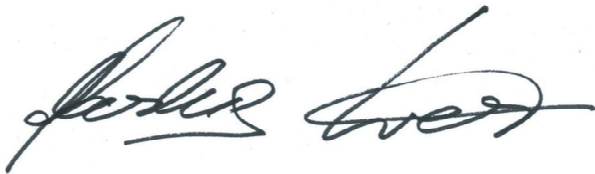
kann die Bauphase 1 zwischen Malzgasse und Schöneckbrunnen mit dem Erstellen der Wackensteinpflasterung abgeschlossen werden. In der Zwischenzeit wird der Graben im Kreuzungsbe-
reich vor Weihnachten zunächst aufgefüllt und provisorischer Belag eingebaut.

Mit Fragen und Anliegen rund um die Bauarbeiten können Sie sich an Herrn Ivo Dändliker, Bau-
leiter gsi, Tel. 061 279 95 72, wenden. Wenn Sie besondere Anlieferungen oder Transporte (Öl-
lieferungen, Umzug etc.) planen oder erwarten, sollten Sie ihm diese frühzeitig melden.

Im nächsten Jahr planen wir im April/Mai 2023 einen weiteren Informationsabend zusammen mit
der Archäologischen Bodenforschung und den Industriellen Werken Basel (IWB).

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis für die Unannehmlichkeiten während der Erneuerung der
Basler Infrastruktur und wünschen Ihnen eine schöne Weihnachtszeit.

Freundliche Grüsse



Markus Werder
Projektleiter

Bauphase 1 (Ost): Mai 2022 - Mai 2023

Bauphase 2 (West): Januar 2023 - Juni 2024

Bauphase 3 (Mühlenberg): März 2024 - Juli 2025



Weitere Informationen zur Koordination, Dauer und Notwendigkeit der Strassen-
baustellen im Kanton Basel-Stadt finden Sie auf der Webseite des Tiefbauamts:
www.tiefbauamt.bs.ch/faq